

Stečajna masa iza VLADISLAV j.d.o.o. u stečaju
OIB: 80016989013
Petra Preradovića 6
22000 Šibenik

Poslovni broj **2 St-166/2020-1**
Trgovački sud u Zadru

**IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJegovim
UZROCIMA (čl.227. SZ), STANJU IMOVINE I OBVEZA, S PREDRAČUNOM
TROŠKOVA STEČAJA I STEČAJNE MASE IZA
VLADISLAV j.d.o.o. u stečaju**

U Šibeniku, srpanj 2020. godina

SADRŽAJ:

1. UVOD.....	3
2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU.....	3
3. VRIJEDNOST IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA.....	4
4. STANJE OBVEZA	5
5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA.....	5
6. PREGLED PARNICA KOJE SE VODE.....	6
7. ZAKLJUČAK.....	6
8. PRIJEDLOG ODLUKA KOJE SKUPŠTINA VJEROVNIKA TREBA DONIJETI NA IZVJEŠTAJNOM ROČIŠTU.....	6

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru dana 03. lipnja 2020. godine nastavljen je postupak nad stečajnim dužnikom, Stečajnom masom iza brisanog subjekta - stečajnog dužnika VLADISLAV j.d.o.o. za turizam, Rogoznica, Peleš 11, OIB: 40931707914 koji je prethodno otvoren i istovremeno zaključen u skraćenom stečajnom postupku i to rješenjem ovog suda pod posl. brojem St-208/2019-9 od 04. rujna 2019. godine. Predmetnim rješenjem imenovana sam za stečajnog upravitelja te je ispitno i izviještajno ročište određeno za 30. srpnja 2020. godine.

Stečajna upraviteljica je predmetno izviješće sastavila temeljem informacija koje je dobila od punomoćnika Zajednički odvjetnički ured Sanja Gligić Rubes. Stečajni dužnik nije vodio poslovne knjige, nije poslovaao, te nije podnosio ni financijska izvješća.

2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Podneskom od 01. lipnja 2020. godine predlagatelj Vladislav Berdych iz Republike Češke, ujedno i zasupnik dužnika VLADISLAV j.d.o.o. za turizam, Rogoznica, izvijestio je uredovni sud da je dužnik, koji je u međuvremenu brisan iz sudskog registra, vlasnik imovine i to nekretnina položenih u k.o. Primošten, upisan u zk. ul. 6222, a koje nekretnine je stekao kupoprodajom. Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra za dužnika VLADISLAV j.d.o. za turizam, Rogoznica, Peleš 11, OIB: 40931707914, utvrđeno je, da je isti brisan rješenjem uredovnog suda, Stalna služba u Šibeniku, Posl. br. Tt-19/3477-2 od 29. listopada 2019. godine. Obzirom da su ispunjeni uvjeti iz članka 289. stavak 1. točka 3. Stečajnog zakona i uvjeti iz čl. 133. st. 6 istog Zakona to je sud odredio nastavak postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru dana 03. lipnja 2020. godine pod točkom III. naloženo je sudskom registru Stalne službe u Šibeniku, upisati u sudski registar Stečajnu masu iza dužnika VLADISLAV j.d.o.o. za turizam, podatak o novom osobnom identifikacijskom broju Stečajne mase, podatke o stečajnoj upraviteljici kao i promijenjenu sjedišta stečajne mase. Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku je 3. srpnja 2020. godine, izvršio je upis Stečajne mase u sudski registar, Tt-20/1443-2.

Postupajući sukladno članku 89. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 107/17) stečajna upraviteljica je pristupila svim neophodnim radnjama kako bi se osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka, te su poduzete slijedeće radnje do dana pisanja izviješća:

- utvrdila stanje stečajne mase prema dostupnoj i raspoloživoj poslovnoj dokumentaciji
- zatražila podatke o vlasništvu vozila od Euro Daus d.o.o., od kojeg je dobila Uvjerenje da stečajni dužnik nije vlasnik vozila,
- utvrdila obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj dokumentaciji odnosno primljenoj prijavi tražbine vjerovnika,
- ispitala sve tražbine koje su pristigle u zakonskom roku,
- sastavila Popis predmeta stečajne mase, Popis vjerovnika, Popis imovine i obveza i Predračun troškova stečajnog postupka te ih pravodobno dostavila uredovnom sudu,

- sastavila Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava te ih zajedno s prijavom tražbina i priloženim ispravama u propisamom roku dostavila uredovnom sudu putem e-komunikacije.

3. VRIJEDNOST IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema dostupnoj dokumentaciji stečajnu masu čini:

Tablica 3.1. VRIJEDNOST IMOVINE

Redni broj	Opis materijalne imovine	Vrijednost kn
1.	Zemljište	678.498,00
	Ukupna vrijednost kn	678.498,00

Uvidom u zemljišne knjige stečajni dužnik je vlasnik nekretnine:

Katastarska općina: 330167, PRIMOŠTEN Broj ZK uložka: 6222

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4823	PAŠNJAK				
2.	4824	PAŠNJAK				
3.	4833/1	PAŠNJAK				
4.	4833/2	PAŠNJAK				
5.	4833/3	PAŠNJAK				
6.	4833/4	PAŠNJAK				
		UKUPNO:				

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Vlasnički dio: 1/1		
VLADISLAV J.D.O.O. ZA TURIZAM, OIB: 40931707914, PELEŠ 11, ROGOZNICA 22202 PRIMOŠTEN, HRVATSKA		
5.2	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-6589/2020	na 5 (5.1)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE ST-166/2020 03.06.2020	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

- čest.zem. 4823 PAŠNJAK, 4824 PAŠNJAK, 4833/1 PAŠNJAK, 4833/2 Pašnjak, 4833/3 Pašnjak, 4833/4 Pašnjak sve k.o. Primošten upisani u zk. ul. br 6222 kod Općinskog suda u Šibeniku.

4. STANJE OBVEZA

Prema dostupnim podacima, prijavi tražbina ukupne obveze stečajnog dužnika iznose 29.715,34 kn i to obveze prema RH Ministarstvu financija Porezna uprava, Područni ured Dalmacija.

Razlučnih vjerovnika nema.

5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Planirani troškovi stečajnog postupka članak 155. Stečajnog zakona (NN75/15, 104/17) uz pretpostavku da stečajni postupak traje 6 mjeseci.

Tablica 5.1. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Redni broj	Vrsta troška	Iznos kn
2.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju	74.360,00
3.	Bankarski troškovi vođenja i otvaranja žiro računa	1.000,00
4.	Dorinosi na nagradu stečajnom upravitelju	5.577,00
5.	Izrada pečata	120,00
7.	Ostali troškovi (uredski materijal, izrada financijskih izvješća troškovi procjene, pošta...)	5.000,00
8.	UKUPNO kn	86.057,00

6. PREGLED PARNICA KOJE SE VODE

Od punomoćnika Zajednički odvjetnički ured Sanja Gligić Rubes stečajna upraviteljica je dobila informaciju da stečajni dužnik nije stranka u sporu.

7. ZAKLJUČAK

- Izneseni podaci i procjene u predmetnom izvješću jasno pokazuju da stečajni dužnik ne posluje, a niti ima uvjete za poslovanje.
- Imovina stečajnog dužnika znatno je veća od nastalih obveza, stoga je se može očekivati da bi se prodajom imovine podmirili troškovi stečajnog postupka i stečajni vjerovnik, te ostatak predao vlasniku društva.
- Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), popis vjerovnika (članak 222. SZ), pregled imovine i obveza (članak 223. SZ) sastavni su dio ovog izvješća, te će sukladno članku 224. SZ biti izloženi u pisarnici suda.

8. PRIJEDLOG ODLUKA KOJE SKUPŠTINA VJEROVNICA TREBA DONIJETI NA IZVJEŠTAJNOM ROČIŠTU

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju dužnika Stečajna masa iza VLADISLAV j.d.o.o. u stečaju s podacima i ocjenama navedenim u predmetnom izvješću i priložima izvješća koji čine sastavni dio izvješća. Prihvaća se kao sastavni dio izvješća stečajne upraviteljice i Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), Pregled imovine i obveza (članak 223. SZ) i Popis vjerovnika (članak 222. SZ) koji popisi su bili izloženi u pisarnici Trgovačkog suda u Zadru sukladno članku 224. Stečajnog zakona.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika.
3. Stečajna upraviteljica predlaže da skupština vjerovnika donese odluku da se pristupi zaključenju neposredne pogodbe sukladno odredbama Ovršnog zakona sa VLADISLAV BERDYCH, OIB:45830825154, Češka, kao vlasnikom poslovnih udjela stečajnog dužnika obzirom da prijavljeno potraživanje vjerovnika iznosi 29.715,34 kn, a nema razlučnih vjerovnika, a sve iz razloga jer je prijavljeno potraživanje znatno manje vrijednosti od imovine koja čini stečajnu masu.
4. Prihvaćaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
5. Prihvaća se predloženi Predračun troškova stečajnog postupka koji je stečajna upraviteljica dala u predmetnom izvješću, te je njegov sastavni dio.

Prilozi:

1. Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), sa priložima.
2. Pregled imovine i obveza (članak 223. SZ), sa priložima.
3. Popis vjerovnika (članak 222. SZ).

Šibenik, 10. srpnja 2020. godine

Stečajna upraviteljica:

Radojka Danek. mag.oec.univ.spec.